

LEMBARAN PENDEDAHAN PRODUK

Pelanggan Yang Dihormati,

Lembaran Pendedahan Produk ini memberi maklumat penting mengenai pinjaman anda iaitu Overdraf bersandarkan Sijil Amanah Saham Bumiputera (ODASB) / Amanah Saham Malaysia Wawasan 2 (ODASM2W) Tanpa Halangan.

OVERDRAF BERSANDARKAN SIJIL ASB/ASM2W

TANPA HALANGAN

Tarikh : 01/01/2026

Pelanggan-pelanggan lain telah membaca Lembaran Pendedahan Produk ini dan mendapati ia membantu, oleh sebab itu anda harus membacanya juga.

1. Apakah pinjaman Overdraf bersandarkan Sijil Amanah Saham Bumiputera (ODASB) / Amanah Saham Malaysia Wawasan 2 (ODASM2W) Tanpa Halangan?

- (a) Overdraf merupakan pinjaman pusingan yang kekal terbuka, selagi pelanggan menguruskan akaunnya dalam keadaan yang memuaskan dan mematuhi terma-terma dan syarat-syarat yang ditetapkan oleh RHB Bank Berhad. Oleh itu, kemudahan ini tertakluk kepada semakan berkala dan perlu dibayar balik atas permintaan. Pada amnya, Overdraf digunakan untuk pinjaman peribadi dan ia memberi fleksibiliti kepada pelanggan untuk meminjam dan membayar balik bilamana diperlukan melalui Akaun Semasa. Pelanggan dibenarkan untuk mencagar sijil Amanah Saham Bumiputera (ASB) / Amanah Saham Malaysia 2 Wawasan (ASM2W) bagi memohon kemudahan Overdraf seperti berikut :-
- i) 95% pinjaman untuk operasi perniagaan empunya tunggal
 - ii) 67% pinjaman untuk kegunaan sendiri

2. Ketahui obligasi anda.

- (a) Apakah yang saya perolehi daripada pinjaman produk ini ?

Had overdraf :	RM	190,000.00
Margin pembiayaan :		95%
Bayaran balik :		Berbayar atas Permintaan
Kadar Lembaga :		KAS + 3.10%
Kadar Asas Standard (KAS)* :		2.75% p.a
Kadar Faedah Efektif :		5.00% p.a

Nota : KAS ditetapkan sebagai Kadar Dasar Semalaman (OPR) yang diputuskan oleh Bank Negara Malaysia. KAS boleh naik atau turun disebabkan perubahan dalam OPR.*

Faedah adalah dikira berasaskan baki harian dan hanya dikenakan atas amaun yang diguna, tertakluk kepada RM5.00 caj minimum. Dengan andaian bahawa 100% overdraf telah digunakan, bayaran balik minimum anda ialah RM 806.85.

Adalah menjadi tanggungjawab anda untuk :



Baca dan fahami terma-terma utama dalam kontrak sebelum anda menandatangani.



Membayar bayaran ansuran anda tepat pada masanya dan sepenuhnya selama tempoh pinjaman. Hubungi pihak Bank sekiranya anda ingin menyelesaikan pinjaman anda lebih awal.



Pastikan anda mampu membayar **ansuran bulanan yang lebih tinggi** sekiranya Kadar Dasar Semalaman (OPR) meningkat.



Hubungi pihak Bank dengan kadar segera jika anda mempunyai masalah dalam membuat pembayaran balik.

- (b) Anda juga perlu membayar fi dan caj seperti berikut :

Duti Setem	: Duti setem adalah seperti yang termaktub di Akta Setem 1949 (Disemak 1989)
Fi Komitmen	: 1% setahun ke atas bahagian kemudahan Overdraf yang tidak digunakan bagi amaun melebihi RM250,000.
Fi Pengedorsan*	: RM 100 setiap sijil
Cukai Perkhidmatan	: RM8 (cukai sebanyak 8% dikenakan ke atas Fi Pengedorsan)

Nota : Yuran sekali bayaran sahaja untuk kemudahan pinjaman (tidak termasuk cukai perkhidmatan dan/atau apa-apa cukai terpakai yang dikenakan dari semasa ke semasa).*

- (c) Lain-lain Yuran, Cukai & Perbelanjaan

Bagi mengelakkan keraguan, anda hendaklah menanggung semua yuran profesional, cukai (termasuk cukai perkhidmatan dan/atau apa-apa cukai terpakai yang dikenakan dari semasa ke semasa), dan perbelanjaan luar jangka yang ditanggung dan apa-apa fi lain, perbelanjaan atau tindakan sewajarnya berkenaan dengan produk ini.

3. Ketahui risiko-risiko anda.

- (a) Apakah yang berlaku jika saya gagal membuat bayaran balik?

- Caj pembayaran lewat sebanyak 1% setahun ke atas amaun tertunggak yang dikira secara harian, akan menyebabkan jumlah tunggakan keseluruhannya meningkat.
- Bank berhak, dengan memberi notis bertulis tujuh (7) hari kalendar terlebih dahulu kepada anda, untuk menolak apa-apa wang di dalam mana-mana akaun anda dengan Bank untuk membayar sebarang amaun yang tertunggak berkaitan pinjaman ini.
- Tindakan undang-undang terhadap anda boleh memberi kesan kepada penarafan kredit anda yang membawa kepada kredit yang lebih sukar atau mahal untuk anda.
- Pihak Bank mempunyai hak untuk mencairkan sijil-sijil ASB/ ASB2 dalam hal peristiwa mungkir.
- Notis bertulis empat belas (14) hari kalendar akan dikeluarkan oleh pihak Bank sekiranya anda gagal menjelaskan ansuran bulanan untuk dua (2) bulan berturut-turut. Anda diberikan tempoh empat belas (14) hari kalendar (seperti yang dinyatakan di dalam notis) untuk membuat bayaran ansuran yang tertunggak. Sekiranya anda gagal membuat bayaran selepas tamat tempoh empat belas (14) hari kalendar tersebut, pihak Bank berhak untuk menjual sijil saham ASB/ASB2 tersebut tanpa apa-apa rujukan lagi kepada anda.

- (b) Ansuran bulanan anda mungkin akan meningkat semasa tempoh pinjaman.

KAS mungkin meningkat disebabkan kenaikan OPR yang ditetapkan oleh Bank Negara Malaysia. Peningkatan dalam KAS bermakna anda perlu membayar ansuran bulanan yang lebih tinggi.

Hari Ini (KAS = 2.75%)	Jika KAS naik 1%	Jika KAS naik 2%
RM 806.85	RM 968.22	RM 1,129.59

Sebarang amaun yang melebihi amaun bayaran minimum seperti yang dinyatakan di atas akan digunakan untuk menyelesaikan baki pinjaman/amaun yang terguna dan ini akan mengurangkan caj faedah di bulan-bulan yang seterusnya.

4. Terma-terma lain.

- (a) Adakah permohonan saya memerlukan penjamin atau cagaran?

- Ya. Kemudahan overdraf ini memerlukan sijil ASB/ASM2W anda dicagarkan sebagai sekuriti. Sijil ini akan diendorskan dan disimpan dalam jagaan Bank sebagai cagaran bagi pinjaman yang diberikan.

- (b) Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan atau memerlukan bantuan mengenai pinjaman anda, anda boleh :



Hubungi kami di:
Tel : 03-9206 8118



Layari laman sesawang:
<http://www.rhbgroup.com>



E-mel kami di:
customer.service@rhbgroup.com



Imbas Kod QR